

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 88/NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày 25 tháng 10 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận danh mục dự án thu hồi đất, dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào các mục đích khác

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ 27

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 171/TTr-UBND ngày 27/9/2024 và Văn bản số 4741/UBND-KT ngày 22/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương thu hồi đất để thực hiện 12 dự án, với diện tích 20,9 ha và chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện 04 dự án, với diện tích 11,42 ha (gồm: 2,9 ha đất trồng lúa; 7,3 ha đất rừng sản xuất; 1,22 ha đất rừng phòng hộ). (Kèm theo phụ lục danh mục các dự án).

Đối với dự án Đường dây 220kV ĐG Savan1 – Lao Bảo (đoạn trên lãnh thổ Việt Nam) đấu nối Nhà máy điện gió Savan1 vào hệ thống điện Việt Nam của Công ty Cổ phần điện gió SDVIC với diện tích 2,86ha: chuyển mục đích sử dụng đất với diện tích 0,3ha (trong đó 0,12ha đất rừng phòng hộ và 0,18ha đất rừng sản xuất), UBND tỉnh chỉ đạo bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Hướng Hóa theo đúng quy định của pháp luật trước khi thực hiện các bước tiếp theo.

Điều 2. Bổ sung địa điểm thực hiện dự án tại xã Vĩnh Giang và thị trấn Cửa Tùng của dự án Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt trên địa bàn huyện Vĩnh Linh đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 10 tháng 5 năm 2024.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khoá VIII, Kỳ họp thứ 27 thông qua ngày 25 tháng 10 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Bộ TNMT, Bộ NN&PTNT;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- VP; Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, KHĐT;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã;
- Lưu : VT, P.CTHĐ (Th).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Đăng Quang



Phụ lục I
DANH MỤC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 25 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh)

| TT | Tên dự án | Chủ đầu tư | Diện tích (ha) | Vị trí, địa điểm | Căn cứ |
|------------|--|--|----------------|--|---|
| I | Thị xã Quảng Trị | | 7,12 | | |
| 1 | Khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ Hải Lệ 4 thuộc xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị | Công ty TNHH MTV Toàn Thịnh | 7,12 | Xã Hải Lệ | Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 2/6/2023 của UBND tỉnh |
| II | Huyện Gio Linh | | 1,75 | | |
| 1 | Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung) | Ban QLDA ĐTXD Quảng Trị | 0,78 | Xã Trung Giang | Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích 2,62 ha) |
| 2 | Phát triển điểm dân cư các thôn: Xuân Tiến, Xuân Lộc, Hoàng Hà | UBND xã Gio Việt | 0,97 | Xã Gio Việt | Quyết định số: 2594/QĐ-UBND ngày 19/6/2024 của UBND huyện Gio Linh |
| III | Huyện Triệu Phong | | 7,97 | | |
| 1 | Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung) | Ban QLDA ĐTXD Quảng Trị | 7,97 | Xã Triệu An | Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích 8,23 ha) |
| IV | Huyện Cam Lộ | | 0,43 | | |
| 1 | Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính | UBND xã Cam Chính | 0,43 | Xã Cam Chính | Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Cam Lộ Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính; Quyết định số 2559/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của UBND huyện Cam Lộ Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính. |
| V | Huyện Hải Lăng | | 0,77 | | |
| 1 | Tuyến ống xả thải của nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Quảng Trị (bổ sung) | Công ty TNHH liên doanh phát triển Quảng Trị | 0,04 | xã Hải Trường | Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện Hải Lăng |
| 2 | Trụ sở Công an xã Hải An | Công an tỉnh | 0,12 | xã Hải An | |
| 3 | Trụ sở Công an xã Hải Khê | Công an tỉnh | 0,20 | xã Hải Khê | |
| 4 | Trụ sở Công an xã Hải Hưng | Công an tỉnh | 0,18 | xã Hải Hưng | |
| 5 | Trụ sở Công an xã Hải Trường | Công an tỉnh | 0,12 | xã Hải Trường | |
| 6 | Trụ sở Công an xã Hải Quy | Công an tỉnh | 0,11 | xã Hải Quy | |
| VI | Huyện Hướng Hóa | | 2,86 | | |
| 1 | Dự án Đường dây 220kV ĐG Savan 1 – Lao Bảo (đoạn trên lãnh thổ Việt Nam) đấu nối Nhà máy điện gió Savan 1 vào hệ thống điện Việt Nam | Công ty Cổ phần điện gió SDVIC | 2,86 | Xã Tân Hợp, xã Húc, Thị trấn Khe Sanh, xã Tân Lập, xã Tân Liên, xã Thuận, xã Hướng Lộc | Quyết định 2468/QĐ-UBND ngày 10/10/2024 và Quyết định số 2539/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND tỉnh |
| | Cộng | | 20,90 | | |

(Chữ ký và dấu)



Phụ lục II
DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
(Kèm theo Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 25 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh)

| STT | Chủ đầu tư | Diện tích (ha) | Trong đó | | | | Vị trí, địa điểm | Căn cứ |
|-------------|---|----------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|--------|
| | | | Đất trồng lúa | Đất rừng sản xuất | Đất rừng phòng hộ | Đất rừng đặc dụng | | |
| I | Thị xã Quảng Trị | 7,12 | - | 7,12 | - | - | | |
| 1 | Khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ Hải Lệ 4 thuộc xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị | 7,12 | | 7,12 | | | Xã Hải Lệ Quyết định 1136/QĐ-UBND ngày 2/6/2023 của UBND tỉnh | |
| II | Huyện Gio Linh | 0,80 | 0,80 | 0,00 | | | | |
| 1 | Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung) | 0,80 | 0,80 | | | | Xã Trung Giang Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh | |
| III | Huyện Triệu Phong | 3,20 | 2,10 | 0,00 | 1,10 | | | |
| 1 | Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung) | 3,20 | 2,10 | | 1,10 | | Xã Triệu An Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích đất rừng phòng hộ 2,1 ha) | |
| IV | Huyện Hướng Hóa | 0,30 | 0,00 | 0,18 | 0,12 | | | |
| 1 | Dự án Đường dây 220kV ĐG Savan 1 – Lao Bảo (đoạn trên lãnh thổ Việt Nam) đấu nối Nhà máy điện gió Savan1 vào hệ thống điện Việt Nam | 0,30 | | 0,18 | 0,12 | | Xã Húc - Rừng phòng hộ Xã Hướng Lộc - Rừng sản xuất Quyết định 2468/QĐ-UBND ngày 10/10/2024 và Quyết định số 2539/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND tỉnh | |
| Cộng | | 11,42 | 2,90 | 7,30 | 1,22 | - | - | |